



Sie sparen bis zu  
**51.400 €\***

# Bestseller 08

„BAUERNHAUS“ MODERN

**ab 573.274 €**

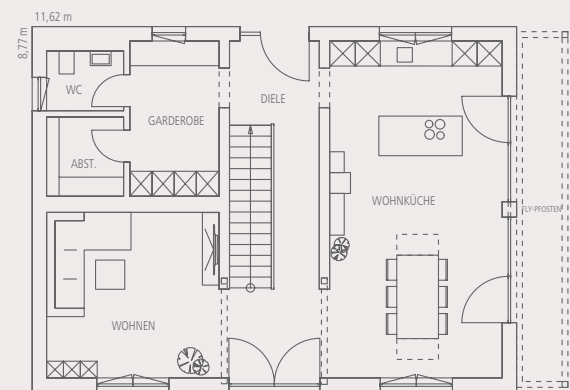
statt ab 614.674 €

Ihr Vorteil: 41.400 € + 10.000 € Gutschein

<b>HAUSTYP</b>	Einfamilienhaus
<b>DACHFORM</b>	Satteldach, 20° Dachneigung
<b>WOHNFLÄCHE</b>	161 m <sup>2</sup> (EG 83 m <sup>2</sup> , OG 78 m <sup>2</sup> )
<b>KNIESTOCKHÖHE</b>	259 cm
<b>TECHNIK</b>	Frischlufte-Wärmetechnik

Dieser Entwurf übernimmt bewährte Zitate traditionellen Bauens und interpretiert sie neu: seine Proportionen, das flache Dach mit weitem Überstand, das den großen Giebelbalkon schützt, eine zentral gelegene Stiege im Eingangsbereich, der die Grundrisse funktional gliedert. Hier bedeutet Wohnen im Sinne einer modernen „Stube“ gemeinschaftliches Leben und Rückzug zugleich.

EG, 83 m<sup>2</sup> WF



OG, 78 m<sup>2</sup> WF

